



FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



COMPETENZE PER LO SVILUPPO (FSE)



**Governo Italiano**

Presidenza del Consiglio dei Ministri

Dipartimento della Funzione pubblica

ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE

"TORQUATO TASSO"

**Scuola dell'Infanzia – Primaria – Secondaria di 1° grado**

Via Marziale, 18 - 80067 SORRENTO - (NA)

**COD. MECC. NAIC8FK008 COD. FISC. 90081970635 Tel. 081/8782207 Fax  
081/8782257**

**Pec: [naic8fk008@pec.istruzione.it](mailto:naic8fk008@pec.istruzione.it) Email: [naic8fk008@istruzione.it](mailto:naic8fk008@istruzione.it)**

**Sito web ufficiale: [www.scuolastataletasso.it](http://www.scuolastataletasso.it)**

Programma Operativo Nazionale FESR  
"Ambienti per l'apprendimento"  
Asse II "Qualità degli ambienti scolastici"  
Obiettivo C

*"Incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti"*

Prot. n.2770/C40pon

Sorrento, 10/07/2015

CONTRATTO DI APPALTO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquindici il giorno nove del mese di luglio, nella sede della stazione appaltante, Istituto Comprensivo Statale "T. Tasso" sita in Sorrento (NA), alla via Marziale n. 18, presso l'ufficio di Presidenza, avanti a me **Dott.ssa Carolina Romano**, autorizzata a ricevere atti e contratti nell'interesse dell'Amministrazione, in base al Decreto Interministeriale 01.02.2001, sono comparsi:

TRA

- la **Dott.ssa Marianna Capiello** nata a Piano di Sorrento il 14 agosto 1964 C.F.:CPPMNN64M54G568H, nella sua qualità di dirigente dell'Amministrazione (C.F.:90081970635), a tale funzione nominato con provvedimento del 23.10.2007 Prot. n. 3488/12/bis, che in copia si allega al presente atto sotto la lettera A, il quale dichiara di agire esclusivamente per conto e nell'interesse dell'Amministrazione denominata Istituto Comprensivo Statale "T. Tasso" di Sorrento che rappresenta e presso cui è domiciliato, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente Amministrazione,
- il sig. **Parlato Mario** nato a Vico Equense il 03/09/1975, C.F.: PRLMRA75P03L845T, nella sua qualità di Amministratore Unico, Legale Rappresentante, Socio di Maggioranza e Direttore Tecnico dell'impresa **PARLATO COSTRUZIONI S.R.L.** partita I.V.A. 05555521219, con sede legale in Castellammare di Stabia, alla Piazza Principe Umberto n.16, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di NAPOLI al n. 761347, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche per brevità esecutore o impresa.

Della identità personale e capacità giuridica di detti comparenti, io Dott.ssa Carolina Romano sono personalmente certa.

PREMESSO CHE

- con provvedimento di **delibera n. 1, verbale n.9 del 31 luglio 2014**, il Consiglio d'Istituto, esecutivo a norma di legge, ha approvato il piano di intervento denominato: **"SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "T. Tasso"- SORRENTO Obiettivo C "incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti"**, per una spesa complessiva di **€ 349.956,09 – CIG 6097043F09**;
- con successivo provvedimento di **determina n. 130 del 19.01.2015 Prot. n. 191/C40pon** l'Amministrazione ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata (art.122 c.7 Dlgs.163/2006) con il criterio del prezzo più basso;



- con provvedimento di **determina n. 147 del 09.04.2015 Prot. 1387/C40pon**, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa **Parlato Costruzioni S.r.l.** con sede in Castellammare di Stabia (NA) Piazza Principe Umberto n.16, con il ribasso del **42,125 %** sull'importo a base d'asta di **€ 181.393,37** e, quindi, per i seguenti importi, oltre I.V.A., così come si evince dal decreto di aggiudicazione, dal relativo verbale di gara nonché eventualmente dagli atti di gara:

importo complessivo dell'appalto - compresi oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza manodopera): **€. 256.934,84**

oneri per attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€. 9.173,44**

oneri per incidenza manodopera non soggetti a ribasso: **€. 66.368,03**

totale oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza della manodopera): **€. 75.541,47**

importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza della manodopera): **€. 181.393,37**

- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, con nota **Prot. n. 1777/C40pon del 30.04.2015** l'impresa è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;

- è stata verificata in particolare la regolarità del DURC e delle certificazioni antimafia, disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 218 con l'acquisizione dei seguenti documenti:

- DURC (INPS-INAIL-CASSA EDILE), richiesta prot. n.34144457 del 20/02/2015, rilasciato dalla Cassa Edile in data 16/03/2015;
- COMUNICAZIONE ANTIMAFIA - si precisa che con nota Prot. ANAC N. PR-NAUTG\_Ingresso\_0020019\_20150216 del 21/02/2015, la stazione appaltante ha provveduto ad effettuare la richiesta di comunicazione antimafia per la quale ad oggi non risultano pervenute comunicazioni interdittive; pertanto, essendo decorso il termine minimo di legge pari a n.30 giorni, si procede alla stipula del presente contratto, avendo acquisito in data 29/05/2015 ns. prot.n. 2902/C40 PON specifica dichiarazione sostitutiva da parte dell'impresa ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. 159/2011, prendendo con ciò atto di quanto disposto dall'art. 88 D. Lgs. 159/2011;
- CERTIFICATO DEI CARICHI PENDENTI rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Torre Annunziata (NA) il 02/03/2015;
- VISURA CAMERA DI COMMERCIO c/o Registro delle Imprese CCIAA del 06/02/2015;
- VERIFICA REGOLARITA' FISCALE rilasciata dall'ANAC il 17/02/2015;
- CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIALE rilasciato dal Ministero della Giustizia il 16/02/2015;

- con nota ns. prot. n.2202/C40 PON del 29/05/2015 l'impresa ha presentato la documentazione richiesta ed ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione definitiva per un importo di **€. 58.150,00** (percentuale garantita del 32,15% dell'opera per un costo complessivo previsto dell'opera pari ad **€. 180.522,89** - in quanto ridotta del 50% ex art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/06) a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa emessa in data 20/05/2015 dalla Società **GROUPAMA ASSICURAZIONI S.P.A. - Agenzia FALZARANO INTERMEDIAZIONI ASSICURATIVE S di Airola (BN) - POLIZZA N. N895/00A0513517 del 20/05/2015;**

- il legale rappresentante dell'impresa ed il responsabile del procedimento hanno dato atto nel verbale sottoscritto in data 07/07/2015 assunto agli atti della scuola con nota Prot. 2743/c40pon

del 07/07/2015, in virtù di quanto disposto dall'art. 106, comma 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### ARTICOLO 1 - PREMESSA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'Amministrazione concede all'Impresa **Parlato Costruzioni S.r.l.**, con sede in Castellammare di Stabia (NA) Piazza Principe Umberto n.16 che, accetta senza riserve, l'appalto relativo ai lavori di **"riqualificazione delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la sicurezza dell'edificio scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale T. Tasso ex Scuola secondaria di primo Grado T. Tasso sito in via Marziale n. 18 in Sorrento (NA) - "PLESSO T.TASSO"**, progetto denominato: **"SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "T. Tasso"- SORRENTO Obiettivo C "incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti" dell'Istituto Comprensivo "T. Tasso"- PONFESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" - Obiettivo C "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, ai sensi dell'art. 57 del D. Lgs. 163/06.**

#### ARTICOLO 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO - ANTICIPAZIONE - TERMINI DI PAGAMENTO -

Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza e degli oneri per incidenza manodopera non soggetti a ribasso, è fissato in **€. 180.522,90**, oltre IVA nella misura di legge.

Le parti si danno reciprocamente atto della possibilità della concessione dell'anticipazione contrattuale pari al 10% dell'importo contrattuale, a sensi dell' art. 26/Ter della Legge N.98 del 9 agosto 2013. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione da parte della ditta appaltatrice, di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori; la garanzia può essere ridotta gradualmente in corso d'opera, in proporzione alle quote di anticipazione recuperate in occasione del pagamento dei singoli stati di avanzamento (S.A.L.). L'anticipazione è recuperata proporzionalmente e gradualmente in occasione di ogni pagamento. L'anticipazione, per la parte non ancora recuperata mediante detrazione graduale in occasione dell'emissione dei singoli certificati di pagamento, è revocata qualora l'esecuzione del contratto non prosegua secondo gli obblighi pattuiti e, in tale caso, spettano alla Stazione appaltante anche gli interessi legali sulle somme anticipate.

La ditta si obbliga a produrre il cronoprogramma degli interventi preliminarmente alla consegna dei lavori al fine di ridurre, tra l'altro, le interferenze con le attività della scuola.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo.

I pagamenti in acconto saranno effettuati, previa verifica delle condizioni di eseguibilità degli stessi (compresa l'acquisizione di DURC regolare e non risalente ad una data antecedente a 120 giorni), entro trenta giorni dall'emissione del certificato di pagamento.

Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato entro lo stesso termine di trenta giorni, previa verifica della conformità complessiva, di acquisizione di un nuovo DURC regolare, ed in presenza del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

A valere sugli importi dovuti a titolo di acconto e saldo, verrà defalcato l'importo eventualmente già erogato a titolo di anticipazione.

#### ARTICOLO 4 – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALI

L'impresa dovrà eseguire ed ultimare i lavori appaltati in 120 giorni (centoventi) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipula del contratto.

Nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale di euro pari allo 1 per mille (uno per mille) dell'importo contrattuale.

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto da quest'ultimo e dal direttore dei lavori.

Ai fini dell'applicazione del presente articolo vanno considerati il cronoprogramma dei lavori e la strutturazione dei SAL (ove non desumibili dagli atti di gara) con i relativi termini.

#### ARTICOLO 5 - TERMINI PER IL COLLAUDO O PER IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

#### ARTICOLO 6 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE

L'appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'impresa sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti:

- elaborati grafici e tecnici progettuali:

##### **Descrittivi e tecnico-economici**

1. 050.EARR.001 REG Relazione generale e inquadramenti urbanistici
2. 050.EIMR.001 RTI Relazione tecnica e specialistica degli impianti
3. 050.EIMR.002 RCI Relazione dei calcoli definitivi degli impianti
4. 050.EARE.001 EPU Elenco prezzi
5. 050.EARE.002 CME Computo metrico estimativo
6. 050.EARE.003 ANP Analisi nuovi prezzi
7. 050.EARE.004 QEC Quadro economico
8. 050.EARV.001 PDM Piano di manutenzione completo degli allegati
9. 050.EARV.002 QIM Quadro incidenza percentuale manodopera
10. 050.EARV.004 SDC Schema di contratto
11. 050.EARC.001 CSA Capitolato speciale d'appalto
12. 050.EARR.002 PSC Piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione
13. 050.EARV.003 CPL Cronoprogramma dei lavori

##### **Grafici**

##### **Architettonici**

1. 050.RARP.001 Tavola I - Rilievo: Piante piani interrato, terra, primo, secondo e copertura
2. 050.EARP.001 Tavola II - Progetto: Piante piani interrato, terra, primo, secondo e copertura
3. 050.EARP.002 Tavola III - Progetto: Aula Magna e Mensa
4. 050.EARP.003 Tavola IV - Progetto: Particolari costruttivi

##### **Impiantistici**

##### **Impianto termico (aerotermini e condizionatori a split)**

5. 050.EITP.001 Piano terra: Impianto condizionamento per la Sala professori e Aerotermini per la Palestra
6. 050.EITP.002 Piano primo: Impianto condizionamento per l'Aula informatica
7. 050.EITP.003 Particolari di montaggio per l'impianto di condizionamento e per gli aerotermini

##### **Impianto elettrico e di illuminazione**

8. 050.EIEP.001 Pianta piano terra e piano primo - Quadri e condutture elettriche
9. 050.EIEP.002 Pianta aula magna - Quadri e condutture elettriche, corpi illuminanti

#### 10. 050.EIES.001 Schemi unifilari dell'impianto elettrico

- atti relativi all'approvazione del progetto: ivi inclusi visti, pareri, autorizzazioni ed assensi comunque denominati;
- cronoprogramma dei lavori e strutturazione dei SAL;
- piano di sicurezza e coordinamento redatto dalla stazione appaltante Istituto Comprensivo Statale "T. Tasso" di Sorrento;
- piano operativo di sicurezza redatto dall'impresa ai sensi dell'art. 131, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163; l'impresa, ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006, si impegna a redigere ed a trasmettere all'Amministrazione, comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché del piano operativo di sicurezza.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 137 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010, tutti i suddetti documenti espressamente richiamati, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, non sono materialmente allegati al presente contratto e rimangono conservati dalla stazione appaltante e costituiscono elementi sostanziali ai fini dell'interpretazione del presente contratto, della portata applicativa dello stesso e dell'individuazione delle obbligazioni carico dell'impresa e dei corrispettivi riconoscibili alla stessa.

Rientra tra gli obblighi dell'esecutore quello di provvedere al conferimento dei rifiuti a discarica autorizzata, anticipandone i relativi oneri di pagamento anche laddove questi risultino previsti a carico della stazione appaltante; in presenza di tale previsione, le relative somme sono previste, in ragione delle quantità nascenti dal Computo Metrico Estimativo, al punto B.2.3 del Quadro Economico di progetto e l'esecutore potrà chiedere il rimborso dei suddetti oneri anticipati in occasione degli Stati di Avanzamento Lavori, fornendo in originale alla Direzione Lavori le corrispondenti bolle e fatture sulle quali la stessa Direzione Lavori porrà il visto di congruità.

Rientra inoltre tra gli obblighi dell'esecutore, per quanto di propria competenza, anche l'esatta osservanza del Regolamento CE N. 1828/2006 in materia di informazione e pubblicità e di quanto stabilito dalla Circolare del MIUR n. AOODGAI/1234 del 29/1/2013 emanata in applicazione dello stesso.

#### ARTICOLO 7 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### ARTICOLO 8 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 118, comma 1 del D.lgs. 163/06, Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione.

Si dà atto dell'impossibilità per l'amministrazione di poter preventivamente accettare, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 117 del D.lgs. 163/2006, la cessione di tutti o parte dei crediti venuti a maturazione in ragione del presente contratto.

E' consentito il subappalto delle seguenti prestazioni e/o lavorazioni:

si precisa che ai sensi dell'art.122, comma 7, del Codice, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente sono subappaltabili o affidabili a terzi mediante subcontratto, nei limiti del 20% (venti per cento) dell'importo della medesima categoria.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Si dà atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 2 lettera b) dell'art. 31 del D.L. n. 69/2013, conv. nella legge n. 98/2013, ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'appalto o nel subappalto, l'Amministrazione provvederà ad acquisire d'ufficio il DURC in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori. Resta comunque salvo quanto disposto dal comma 3 dello stesso articolo 31.

#### ARTICOLO 9 - SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 158 e 159 del D.P.R. n. 207/2010.

#### ARTICOLO 10 – VARIANTI

Sono ammesse le varianti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006 e dal relativo regolamento di attuazione, D.P.R. n. 207/2010.

In tal caso, le parti prendono atto di quanto disposto in materia dell'art. 37 del D.L. 24/6/2014, n. 90, convertito con legge n. 114 del 2014 ed assicurano la massima e reciproca collaborazione rispetto agli adempimenti e ai termini ivi previsti.

Le parti sin da ora si impegnano a prendere atto delle eventuali determinazioni adottate dall'ANAC al riguardo.

#### ARTICOLO 11 - REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di adeguamento dei prezzi.

#### ARTICOLO 12 – LAVORI IN ECONOMIA CONFIGURABILI IN CORSO DI ESECUZIONE

Ove siano previsti lavori in economia, in considerazione di quanto disposto in materia dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca con nota prot. n. A00DGEFID/637 del 28/1/2015, da intendersi qui integralmente richiamata e trascritta, le parti danno atto che nel rapporto oggetto del presente contratto si applica esclusivamente l'ipotesi sub b) della predetta nota, nel quadro di quanto disposto dagli articoli 16 e 32 del Regolamento e secondo le condizioni, modalità e presupposti quantitativi e qualitativi contemplati dalla stessa nota e dal relativo allegato.

#### ARTICOLO 13 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, la cauzione definitiva per un importo di €. 58.150,00, a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa emessa in data 20/05/2015 dalla Società GROUPAMA ASSICURAZIONI S.P.A. – Agenzia FALZARANO INTERMEDIAZIONI ASSICURATIVE S di Airola (BN) – POLIZZA N. N895/00A0513517 del 20/05/2015;

Tale cauzione sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, a misura dell'avanzamento dei lavori, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, sarà svincolato secondo la normativa vigente.

L'Amministrazione ha diritto di valersi sulla predetta cauzione, nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'impresa.

#### ARTICOLO 14 – POLIZZA ASSICURATIVA

Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi rispettivamente dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e del capitolato speciale d'appalto, una polizza di assicurazione con un massimale di € 455.000,00 per i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, nonché di € 500.000,00 per responsabilità civile verso terzi, emessa in data 28/05/2015 dalla Società GROUPAMA ASSICURAZIONI S.P.A. –



Agenzia FALZARANO INTERMEDIAZIONI ASSICURATIVE S di Airola (BN) – POLIZZA N. 104452453 del 28/05/2015;

#### ARTICOLO 15 – ADEMPIMENTI ANTIMAFIA

L'Amministrazione ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 258.

#### ARTICOLO 16 - RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 134, 135, 136, 137 e 138 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### ARTICOLO 17 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'impresa derivanti dall'esecuzione dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto di accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006.

Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è Napoli.

#### ARTICOLO 18 - DOMICILIO DELL'ESECUTORE

A tutti gli effetti del presente contratto, l'impresa PARLATO COSTRUZIONI S.R.L. elegge domicilio in Castellamare di Stabia alla Piazza Principe Umberto N. 16 , e dichiara di volersi avvalere per ogni comunicazione del seguente fax 081/8790748 o PEC: parlatocostruzioni@legalmail.it.

#### ARTICOLO 19 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

#### ARTICOLO 20 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A.

#### ARTICOLO 21 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 contenuta nella lettera d'invito a gara Prot. n° 203/C 40 PON del 20.01.2015.

#### ARTICOLO 22 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. N. 136/2010

L'esecutore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010. L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione della notizia dell'inadempimento della propria controparte subappaltatore/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto dei seguenti codici: codice identificativo di gara (CIG) n. 6097043F09;

CUP E18G10002140007 – Codice progetto C-1-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-613  
 CUP E18G10002170007 – Codice progetto C-2-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-412  
 CUP E18G10002190007 – Codice progetto C-3-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-505  
 CUP E18G10002210007 – Codice progetto C-4-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-493  
 CUP E18G10002220007 – Codice progetto C-5-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-417



L'esecutore si impegna ad accendere e/o utilizzare, secondo le modalità definite dall'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010 recante disposizioni in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", così come interpretate dall'art. 6 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 recante "Norme urgenti in materia di sicurezza", apposito conto corrente bancario e/o postale dedicato sul quale far affluire, "anche non in via esclusiva", le erogazioni del Committente relative al presente atto e dal quale verranno effettuati i pagamenti relativi ai costi dello stesso. Le somme erogate a titolo di acconto e saldo delle attività svolte non potranno essere utilizzate per spese diverse e/o non strettamente connesse allo stesso.

L'appaltatore è obbligato a comunicare l'accensione e/o l'utilizzo del conto, gli estremi identificativi dello stesso, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

**ARTICOLO 23 - ALLEGATI AL CONTRATTO**

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto(v. art. 137 del D.P.R. 207/2010):

- a) nomina Direzione Generale della Campania per il Dirigente Scolastico Dott.ssa Marianna Capiello;
- b) il capitolato speciale d'appalto;
- c) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni indicate nell'art. 6, come integrati delle documentazione di offerta;
- d) l'elenco prezzi unitari, come integrati della documentazione di offerta;
- e) piani di sicurezza come previsti dall'art. 131 del codice;
- f) le polizze di garanzia.

*Carlo*

Del che io ufficiale rogante, su espressa richiesta delle parti, ho redatto il presente contratto, composto di n. 8 (otto) fogli.

Di questo ho dato lettura alle parti, le quali hanno dichiarato il tutto conforme alla loro volontà ed unitamente a me lo sottoscrivono.

Per l'Amministrazione Dott.ssa Marianna Capiello

*Marianna Capiello*

Per l'impresa geom. Mario Parlato

*Mario Parlato*

**PARLATO**  
Costruzioni s.r.l.  
Amministratore  
geom. Mario Parlato



Il DSGA Dott.ssa Carolina Romano

*Carolina Romano*